



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2382513

VERTALING**Nr DO : 74****Ontwerp-Besluit - Raad van 11/01/2021**

Onderwerp : Huurwaarborg op geblokkeerde rekening.- Burelen op de 1ste en 2de verdieping van een gebouw gelegen Oorlogskruisenlaan 116 te 1120 Brussel.

De Gemeenteraad,

Gezien de Collegebeslissing van 14/12/2020 (176) de tijdelijke bezetting aannemend van het gebouw gelegen Oorlogskruisenlaan 116 te 1120 Brussel door het "Athénée des Pagodes" en de toekomstige secundaire school aan de Oorlogskruisenlaan;

Gelet op artikel 10 van de huurovereenkomst tussen Immo-Laeken nv en de Stad Brussel, waar gewag wordt gemaakt van de betaling van een huurgarantie voor een bedrag van 43.500,00 EUR gelijk aan de basishuur van 3 maanden;

Gezien dat een huurwaarborg van 43.500,00 EUR werd aangevraagd en dat deze werd opgesteld op 22/12/2020 door Belfius Bank onder voorbehoud van bepaalde voorwaarden;

Gezien de huurovereenkomst van 21/12/2020 waarbij Immo-Laeken gelegen te 1120 aan de Stad Brussel, gelegen Anspachlaan 6, 1000 Brussel, burelen op de 1ste en 2de verdieping met een geschatte oppervlakte van 1.366m² verhuurt van het gebouw dat gelegen is Oorlogskruisenlaan 116 te 1120 Brussel conform de huurovereenkomst overeengekomen op 21 december 2020. De goede uitvoering van de verbintenissen van de huurder moet worden verzekerd door middel van een bankwaarborg.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepen,

Besluit :

Enig artikel : Goedkeuring van de huurwaarborg op geblokkeerde rekening, copie in bijlage, voor het huren van burelen gelegen op de 1ste en 2de verdieping van het gebouw gelegen Oorlogskruisenlaan 116 te 1120 Brussel voor het "Athénée des Pagodes" en de toekomstige secundaire school aan de Oorlogskruisenlaan.

Bijlagen :